



Ufficio Tecnico

COMUNE DI PEROSA ARGENTINA

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

n. 126 del 18/03/2024	Realizzazione di un nuovo centro di produzione pasti all'interno dei locali attualmente destinati a refettorio della scuola secondaria di I° grado "C. Gouthier" CUP: F33D22000060006 – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU –CUP: F33D22000060006 CIG: 9685633533; Approvazione perizia di variante in corso d'opera.
----------------------------------	---

L'anno duemilaventiquattro, il giorno diciotto, del mese di marzo, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con provvedimento sindacale n. 23 in data 19 dicembre 2023 il sottoscritto è stato nominato responsabile dell'area tecnica per edilizia privata, lavori pubblici, urbanistica;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 in data 15 dicembre 2023 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2024/2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 15 dicembre 2023, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione semplificato (D.U.P.S) per il triennio 2024/2026;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 in data 18 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024/2026 ed assegnati i budget ai Responsabili dei Servizi;

Richiamato l'iter della pratica relativamente ai lavori di Realizzazione di un nuovo centro di produzione pasti all'interno dei locali attualmente destinati a refettorio della scuola secondaria di I° grado "C. Gouthier" CUP: F33D22000060006 – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU –CUP: F33D22000060006 CIG: 9685633533;

Richiamate in particolare:

- l'incarico di progettazione affidato all'Ing. Enrico Giordano, con studio in Via Cavour, 11 – 10060 Piscina (TO), P.Iva 12018770011, mediante determinazione del Responsabile del Servizio n. 568 del 21/11/2022;
- l'incarico di progettazione affidato all'Ing. all'Ing. Enrico Calva associato allo studio Gea.Siste di Pinerolo con sede in Via Pasubio 2/28 Pinerolo (TO) P.iva.10252540017, mediante determinazione del Responsabile del Servizio n. 569 del 21/11/2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 11 in data 31/01/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 196 del 30.03.2023 con la quale è stata affidata l'esecuzione dei lavori Realizzazione di un nuovo centro di produzione pasti all'interno dei locali attualmente destinati a refettorio della scuola secondaria di I° grado "C. Gouthier" società FOX s.r.l. con sede in Gioiosa Mare (ME) contrada Torretta snc - P.IVA 0326780031 per un importo complessivo netto di € 202.912,22 (di cui € 199.554,21 di lavori e € 3.358,01 per oneri sicurezza) oltre IVA 22% per un totale di € 247.552,91

Visto il contratto Rep.n.2451 del 15.05.2023, debitamente registrato, stipulato con il predetto operatore economico per l'importo sopra riportato;

Richiamato il verbale di consegna lavori ai sensi del D.M. 49/2018 art. 5 comma 2 sottoscritto tra l'impresa appaltatrice, la Direzione Lavori ed il RUP in data 27/06/2023;

Considerato che nel corso dei lavori l'ing. Enrico Giordano in qualità di Direttore dei Lavori, ha evidenziato la necessità di includere alcune variazioni al progetto esecutivo che non determinano variazioni all'importo totale dell'opera appaltata.

Dato atto che:

- il Responsabile del Procedimento geom. Enrico Casorzo a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che, a norma dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 consentono di disporre modifiche nel periodo di efficacia, ritenendo ammissibile la predetta perizia;
- le variazioni apportate, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, sono finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, non comportano modifiche sostanziali, sono coerenti con la tipologia dell'intervento ammesso a finanziamento e sono motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto;
- la variante è ammissibile e legittima in riferimento all'art. 106, comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016;

Visti gli atti di perizia di variante redatti dal Direttore dei Lavori ing. Enrico Giordano, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, costituiti dagli elaborati aventi prot. 002956 del 15.03.2024 di seguito riepilogati:

- Relazione tecnica giustificativa;
- Quadro di raffronto;
- Atto di sottomissione;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;

e pertanto il quadro economico dell'opera rideterminato a seguito della gara appalto risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
Quadro economico rideterminato a seguito gara d'appalto		
A	IMPORTO DEI LAVORI	
A.1	Opere a corpo	€ 215.060,04
A.2	Opere a misura	-
A.3	Opere in economia	-
A.4	Costi per la sicurezza	€ 3.358,01
	I lavori sommano	€ 218.418,05
	Importo di contratto a seguito del ribasso d'asta del 7,21%	€ 202.912,22
B	SOMMA A DISPOSIZ. DELLA STAZIONE APPALTANTE PER	
B.1	Spese Tecniche	
B.1.1	Prog. e D.L. arch. e strutt., coord. sicurezza, contabilità, CRE	€ 18.500,00
B.1.2	Progettazione e D.L. impianti meccanici ed elettrici	€ 10.500,00
B.1.3	Rivalsa oneri previdenziali, Inarcassa 4%	€ 1.160,00
	Le spese tecniche sommano	€ 30.160,00
B.2	Accantonamenti	
B.2.1	Per il Responsabile Unico del Procedimento	€ 436,84
B.2.2	Per la Centrale Unica di Committenza	€ 436,84
		€ 873,67
B.3	I.V.A.	
B.3.1	Sulle opere ante appalto (22%)	€ 48.051,97
B.3.11	Sulle opere post appalto (22%)	€ 44.640,68
B.3.2	Sulle spese tecniche (22%)	€ 6.635,20
	L'I.V.A. somma	€ 51.275,88
B.4	Imprevisti	
B.4.1	Somme per imprevisti	€ 111,11
	Sommano	€ 111,11
B.5	Ribasso d'asta oltre Iva 22%	€ 18.917,12
	LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE SOMMANO	€ 304.250,00

dal quale si evince l'invarianza dell'importo contrattuale;

Considerato;

- che la perizia di variante in approvazione non comporta maggiori lavori al contratto originario e pertanto l'importo contrattuale si attesta a € 202.912,22 oltre iva 22% pari a € 44.640,68;
- che per l'esecuzione delle lavorazioni previste in variante sono stati concordati nuovi prezzi;

Dato atto che le variazioni proposte non alterano la natura originaria del progetto;

Preso atto che la perizia di variante è stata accettata, senza alcuna riserva, dall'appaltatore mediante sottoscrizione dello schema dell'atto di sottomissione e del verbale di concordamento nuovi prezzi;

Dato atto che l'oggetto della presente determinazione rientra nella competenza del Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 107, comma 3, lettera b), c) e d) del D.Lgs 267/2000;

Ritenuto, pertanto, di provvedere in merito nel senso di:

- approvare la perizia di variante, redatta dal Direttore dei Lavori ing. Enrico Giordano dell'investimento complessivo di € 304.250,00;
- approvare lo schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, firmati senza riserva dall'impresa;

Considerato che dal presente provvedimento non seguiranno diretti riflessi contabili consistenti in impegni di spesa o riduzione di entrata;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

DETERMINA

- Di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
- Di approvare, per le motivazioni espresse e richiamate in narrativa, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, gli atti di perizia di variante relativa a Realizzazione di un nuovo centro di produzione pasti all'interno dei locali attualmente destinati a refettorio della scuola secondaria di 1° grado "C. Gouthier" CUP: F33D22000060006 – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU –CUP: F33D22000060006 CIG: 9685633533 redatta dal Direttore dei Lavori, del medesimo importo del progetto originario approvato di € 304.250,00 e composta dei seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica giustificativa;
 - Quadro di raffronto;
 - Atto di sottomissione;
 - Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Di dare atto che la procedura di affidamento appalto indetta entro il 30/06/2023, in forza del combinato disposto degli artt. 226, comma 2, e 29, comma 2, del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 (nuovo codice dei Contratti Pubblici in vigore dal 01 aprile 2023), adottato in attuazione dell'art. 1 della L. 21 giugno 2022 n. 78, si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016;
- Di precisare che il quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra rimane invariato rispetto al quadro economico di progetto originario così come qui di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
Quadro economico rideterminato a seguito gara d'appalto		
A	IMPORTO DEI LAVORI	
A.1	Opere a corpo	€ 215.060,04
A.2	Opere a misura	-
A.3	Opere in economia	-
A.4	Costi per la sicurezza	€ 3.358,01
	I lavori sommano	€ 218.418,05
	Importo di contratto a seguito del ribasso d'asta del 7,21%	€ 202.912,22
B	SOMME A DISPOSIZ. DELLA STAZIONE APPALTANTE PER	
B.1	Spese Tecniche	
B.1.1	Prog. e D.L. arch. e strutt., coord. sicurezza, contabilità, CRE	€ 18.500,00
B.1.2	Progettazione e D.L. impianti meccanici ed elettrici	€ 10.500,00
B.1.3	Rivalsa oneri previdenziali, Inarcassa 4%	€ 1.160,00
	Le spese tecniche sommano	€ 30.160,00
B.2	Accantonamenti	
B.2.1	Per il Responsabile Unico del Procedimento	€ 436,84
B.2.2	Per la Centrale Unica di Committenza	€ 436,84
		€ 873,67
B.3	I.V.A.	
B.3.1	Sulle opere ante appalto (22%)	€ 48.051,97
B.3.11	Sulle opere post appalto (22%)	€ 44.640,68
B.3.2	Sulle spese tecniche (22%)	€ 6.635,20
	L'I.V.A. somma	€ 51.275,88
B.4	Imprevisti	
B.4.1	Somme per imprevisti	€ 111,11
	Sommano	€ 111,11
B.5	Ribasso d'asta oltre Iva 22%	€ 18.917,12
	LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE SOMMANO	€ 304.250,00

- Di precisare che l'opera è finanziata con fondi PNRR - M4. C1. INV. 1.2 - CUP F33D22000060006 - REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO DI PRODUZIONE PASTI ALL'INTERNO DEI LOCALI DESTINATI A REFETTORIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO – e che l'importo risulta impegnato sul capitolo 2157 annualità 2023;
- Di stabilire che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 e verrà pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa;
- Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- Di rendere noto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Enrico Casorzo, il quale curerà tutti gli adempimenti necessari per l'esecuzione dei lavori;
- Di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi del sottoscritto Responsabile del servizio e del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990 così come introdotto dalla L. 190/2012.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi e verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

A norma dell'art. 4 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241, si rende noto che responsabile del procedimento è CASORZO Enrico e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0121) - 81218/82000.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CASORZO Enrico*

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.